

FASE 1: ACCURATA (E TEMPORANEA) RIMOZIONE DI TRATTI DI MURO INTERNI PER LA COLLOCAZIONE DI IMPIANTI MECCANICI



FASE 2: COLLOCAZIONE DELLE TUBAZIONI E SUCCESSIVO RIPRISTINO DEI TRATTI DI MURO TEMPORANEAMENTE RIMOSI



LEGENDA TUBAZIONI	
	Colonna verticale acque nere in polipropilene (PPe) tipo Geberit PP Silent o similare
	Colonna verticale scarichi cucina in PPe tipo Geberit PP Silent o similare
	Colonna verticale scarichi condensa in PPe
	Colonna verticale esalazioni WC ciechi Ø 100 in PVC
	Tubazioni impianto VRV
	Tratto di muro da ripristinare successivamente all'occultamento delle tubazioni ipiantistiche

N.B:	Per la posa di alcuni tratti delle nuove linee di scarico non occorrerà tagliare le murature esistenti: le nuove tubazioni saranno occultate con la realizzazione dei nuovi tratti di muratura in mattone (cfr. tavole V2.PA.01.1 - V2.PA.01.2 - V2.PA.01.3 - V2.PA.01.4)
------	---

NORMATIVA

Estratto del RUE del Comune di Parma:

**Art. 3.2.31** (Comma 6)  
Per gli edifici soggetti a "restauro scientifico" e a "restauro e risanamento conservativo", nei confronti dei quali l'impossibilità di aprire nuove aperture nei prospetti o la presenza di portici o logge impediscano il corretto raggiungimento del rapporto illuminante pari a 1/8, è ammesso il mantenimento del rapporto illuminante in essere o il suo miglioramento, anche in caso di cambio di destinazione d'uso, alla condizione che la superficie in oggetto, in sede di primo accatastamento, costituisca superficie utile (sono quindi esclusi cambi d'uso e recuperi di superficie utile di locali pertinenziali, quali ad esempio magazzino, deposito, cantina, rimessa). E' invece ammesso il recupero di locali pertinenziali per gli usi commerciali e terziari, nel rispetto dei requisiti prestazionali relativi ai luoghi di lavoro.



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE  
Parco Area delle Scienze n. 31/A - 43124 PARMA - Tel. 0521.905500 - Fax 0521.347020

EX CARCERE DI SAN FRANCESCO  
Piazzale San Francesco n. 3 - 43121 Parma

RESTAURO CONSERVATIVO E RIUSO DELL'EX CARCERE  
GIUDIZIARIO A STRUTTURA RESIDENZIALE  
PER STUDENTI UNIVERSITARI



Tavola	PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 02	FASE Variante 02
V2.PA.02.5	PROGETTO ARCHITETTONICO	CODICE CLIP D99D16003530005
Scala	REALIZZAZIONE DI CAVEDI PER IL PASSAGGIO DEGLI IMPIANTI - Sezione tipologica trasversale	CODICE DIS 8709987CA4
1:100		
COORDINATORE DEL PROGETTO e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Pierangelo Spina RESPONSABILE LO SVILUPPO EDILIZIO E INFRASTRUTTURE		DIRETTORE DEI LAVORI - Arch. A.P. Donatelli COORDINATORE DELLA SICUREZZA - Geom. Luca Andrean
COLLABORATORI Arch. Carlo Fantuzzi		CODICE SIPR 19.11 OPERA OPP_2015_032 REVISIONE 00 DATA 07.11.2025

VARIANTE 2: REALIZZAZIONE DI CAVEDI PER IL PASSAGGIO DEGLI IMPIANTI - Scala 1:50